

Bereich 1
Anlagenrecht

Bertschingerstraße 13
3500 Krems an der Donau

Tel.: +43 (0)2732/801-473
Fax: +43 (0)2732/801-90431
anlagenrecht@krems.gv.at
www.krems.gv.at
UID: ATU16233706

BearbeiterIn:
Ing. Georg Gusenbauer
Maria Fiegl

Verhandlungsausschreibung

GZ: KS-AN-4105/43/18-2021

Krems, am 21. Juni 2021

Karin Gutmann
Aufstellung eines Containers (10 Fuß) mit integrierter Waschanlage für Hunde in 3500 Krems an der Donau, Wachaustraße 30, auf den Grundstücken Nr. .1366, .1572 und 3038/6 alle KG Krems
- **gewerbebehördliche Genehmigungsverhandlung**

Frau Karin Gutmann hat um die **gewerbebehördliche Genehmigung** für die Änderung der Betriebsanlage durch die **Aufstellung eines Containers (10 Fuß) mit integrierter Waschanlage für Hunde in 3500 Krems an der Donau, Wachaustraße 30, auf den Grundstücken Nr. .1366, .1572 und 3038/6 alle KG Krems**, angesucht.

Hierüber findet am

Mittwoch, den 18. August 2021 um 14:00 Uhr

eine mündliche Verhandlung an Ort und Stelle statt.

Treffpunkt: **3500 Krems an der Donau, Wachaustraße 30**

- Bitte beachten Sie, dass bei der Einsichtnahme beim Magistrat Krems an der Donau die im Rahmen der Covid-Gesetzgebung vorgeschriebenen Abstandsregeln einzuhalten sind und eine – von Ihnen selbst mitzubringende – Atemschutzmaske der Schutzklasse FFP2 (FFP2-Maske) ohne Ausatemventil zu verwenden ist -

Rechtsgrundlagen (alle in der jeweils geltenden Fassung):
§§ 40 ff Allgemeines Verwaltungsverfahrensgesetz 1991 (AVG 1991)
§§ 81 Abs 1, 333, 356 Abs 1 Gewerbeordnung 1994 (GewO 1994)

Die Verhandlungsunterlagen liegen bis zum Tag der Verhandlung zur Einsichtnahme am Anlagenrecht des Magistrates der Stadt Krems an der Donau, Bertschingerstraße 13, 3500 Krems an der Donau, zur Einsichtnahme auf und können während der Parteienverkehrsstunden (Montag bis Freitag 08:00 Uhr – 12:00 Uhr, zusätzlich Dienstag 13:00 Uhr – 16:00 Uhr), bzw. außerhalb der Parteienverkehrszeiten ausschließlich nach telefonischer Voranmeldung (DW -433) eingesehen werden.

Bitte beachten Sie, dass eine Rücksprache mit einem bestimmten Techniker/Verfahrensleiter immer nur nach vorheriger telefonischer Terminvereinbarung möglich ist.

Hinweis gemäß § 42 AVG:

Als Beteiligter (Nachbar) beachten Sie bitte, dass eine Person ihre Stellung als Partei verliert, soweit sie nicht spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung während der Amtsstunden bei der Behörde (Magistrat der Stadt Krems an der Donau, Bereich 1 - Anlagenrecht, Bertschingerstraße 13, 3500 Krems an der Donau) oder während der Verhandlung Einwendungen erhebt.

Die Verständigung erfolgt gesondert mittels Anschlag in den der Anlage unmittelbar benachbarten Häusern und auf den Betriebsgrundstücken.

Als Antragsteller beachten Sie bitte, dass die Verhandlung in Ihrer Abwesenheit durchgeführt oder auf Ihre Kosten auf einen anderen Termin verlegt werden kann, wenn Sie die Verhandlung versäumen oder Ihr bevollmächtigter Vertreter diese versäumt.

Mit freundlichen Grüßen
Für den Bürgermeister:

Ing. Georg Gusenbauer
(elektronisch unterfertigt)



ZUSTELLVERFÜGUNG:

Ergeht an:

Konsenswerberin:

1. Karin Gutmann, Ziegelhaus 25, 3491 Strass im Strassertale (per RSb)

Grundeigentümer:

2. Fritz Becker, Karl-Eybl-Gasse 1 / Stg. 1 Nordtrakt-Turm / 15, 3500 Krems an der Donau (per RSb)

Planverfasserin:

3. Manuel Kitzler & Area Verde KG, Hauptstraße 37A, 3550 Gobelsburg (per RSb)
4. WienCont Container Terminal GmbH, Freudenaus Hafensstraße 12, 1020 Wien (per RSb)

Behörden und Sachverständige:

5. Ing. Georg Gusenbauer als bautechnischer Amtssachverständiger (per e-mail)
6. Ing. Gerhard Leeb als maschinenbautechnischer Amtssachverständiger (per e-mail)
7. Arbeitsinspektorat NÖ Wald- und Mostviertel, Steiner Donaulände 49, 3504 Krems-Stein (per e-mail)
8. Amtsarzt Dr. Dieter Pichler, Drinkweldergasse 15, 3500 Krems an der Donau (per e-mail)

Amtstafel Anlagenrecht

elektronische Amtstafel (<https://www.krems.at/rathaus/buergerservice/amtstafel-online>)

Einlaufstelle mit dem Auftrag, die Verhandlungsausschreibung in den der Anlage unmittelbar benachbarten Häusern und auf dem Betriebsgrundstück anzuschlagen (§ 356 Abs 1 GewO 1994)

Datenschutzrechtliche Information bezüglich der Verarbeitung personenbezogener Daten:

Zum Zweck der Bearbeitung Ihres Antrages müssen wir Ihre personenbezogenen Daten im Umfang des gegenständlichen Formulars verarbeiten!

Der Schutz personenbezogener Daten ist uns ein wichtiges Anliegen. Wir verarbeiten Ihre Daten ausschließlich auf Grundlage der anwendbaren gesetzlichen Bestimmungen (DSGVO, DSG, TKG etc.) und treffen vielfältige Maßnahmen zur Gewährleistung der Datensicherheit. Ihnen stehen grundsätzlich die Rechte auf Auskunft, Berichtigung, Löschung, Einschränkung, Datenübertragbarkeit, Widerruf und Widerspruch der Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten zu. Detaillierte Informationen bezüglich Datenschutz und zum Datenverantwortlichen/Datenschutzbeauftragten erhalten Sie in unserer Datenschutzerklärung unter www.krems.gv.at/dsgvo.

Wenn Sie der Meinung sind, dass die Verarbeitung Ihrer Daten gegen das Datenschutzrecht verstößt oder Ihre datenschutzrechtlichen Ansprüche verletzt worden sind, haben Sie die Möglichkeit, sich an die Datenschutzbehörde unter <https://www.dsb.gv.at/> zu wenden.