

Verhandlungsausschreibung

Bereich 1
Anlagenrecht

Bertschingerstraße 13
3500 Krems

Tel.:+43 (0)2732/801-421
Fax:+43 (0)2732/801-90431
anlagenrecht@krems.gv.at
www.krems.gv.at

GZ.: KS-AN-4647/198/33-2020

BearbeiterIn: Ing. Karl-Heinz Angerer
Markus Fidelsberger

EVN Wärme GmbH
Neuerrichtung und Modernisierung
der Kälteversorgung
in 3500 Krems an der Donau, Mitterweg 10
auf dem Grundstück .1596, KG Krems
- baurechtlicher Lokalausweis
- gewerbebehördliche Genehmigungsverhandlung

Krems, am 14.10.2021

Die **EVN Wärme GmbH**, hat um die **bau- und gewerbebehördliche Genehmigung** für die Änderung der Betriebsanlage durch die **Neuerrichtung und Modernisierung der Kälteversorgung in 3500 Krems an der Donau, Mitterweg 10, auf dem Grundstück .1596, KG Krems**, angesucht.

Hierüber findet am

Dienstag, den 10.11.2021, um 08:30 Uhr,

eine mündliche Verhandlung an Ort und Stelle statt.

Treffpunkt: **Mitterweg 10, 3500 Krems an der Donau**

Rechtsgrundlagen:

§§ 40 ff Allgemeines Verwaltungsverfahrensgesetz 1991 (AVG 1991), in der geltenden Fassung (idGF),

§§ 81 Abs 1, 333, 356 Abs 1, Gewerbeordnung 1994 (GewO 1994), idGF

Bitte beachten Sie, dass bei einer eventuellen Akteneinsicht beim Magistrat sowie bei der Verhandlung selbst die im Rahmen der Covid-Gesetzgebung vorgeschriebenen Abstandsregeln einzuhalten sind und eine – von Ihnen selbst mitzubringende – Atemschutzmaske der Schutzklasse FFP2 (FFP2-Maske) ohne Ausatemventil zu verwenden ist!

Die Verhandlungsunterlagen liegen bis zum Tag der Verhandlung zur Einsichtnahme am Anlagenrecht des Magistrates der Stadt Krems, Bertschingerstraße 13, zur Einsichtnahme auf und können während der Parteienverkehrsstunden (Montag bis Freitag 8:00 Uhr -12:00 Uhr, zusätzlich Dienstag 13:00 Uhr -16:00 Uhr), bzw. außerhalb der Parteienverkehrszeiten ausschließlich nach telefonischer Voranmeldung (DW -433) eingesehen werden.

Bitte beachten Sie, dass eine Rücksprache mit einem bestimmten Techniker/Verfahrensleiter immer nur nach vorheriger telefonischer Terminvereinbarung möglich ist.

Hinweis gemäß § 42 AVG:

Als Beteiligter (Nachbar) beachten Sie bitte, dass eine Person ihre Stellung als Partei verliert, soweit sie nicht spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung während der Amtsstunden bei der Behörde (Magistrat der Stadt Krems, Bereich 1 - Anlagenrecht, Bertschingerstraße 13, 3500 Krems,) oder während der Verhandlung Einwendungen erhebt.

Hinweis:

Als Antragsteller beachten Sie bitte, dass die Verhandlung in Ihrer Abwesenheit durchgeführt oder auf Ihre Kosten auf einen anderen Termin verlegt werden kann, wenn Sie die Verhandlung versäumen oder Ihr bevollmächtigter Vertreter diese versäumt.

Bei sämtlichen Antwortschreiben Ihrerseits an die Behörde ist unbedingt die oben genannte Geschäftszahl („KS-AN- 4647/198/33-2020“) anzuführen.

Wenn Sie Fragen haben, steht Ihnen der oben angeführte Sachbearbeiter unter der oben angeführten Telefonnummer von Montag bis Freitag zwischen 8:00 und 11:00 Uhr telefonisch oder – nach vorheriger telefonischer Terminvereinbarung – auch persönlich zu den Parteienverkehrsstunden, Dienstag von 8:00 bis 11:30 Uhr und 13:00 bis 15:30 Uhr, gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen
Für den Bürgermeister
der Stadt Krems an der Donau:

Ing. Karl-Heinz Angerer
(elektronisch unterfertigt)

i.A. Markus Fidelsberger



Dieses Dokument wurde amtssigniert.
Informationen zur Prüfung der
elektronischen Signatur finden Sie unter:
www.signaturpruefung.gv.at bzw.
www.krems.gv.at/amtssignatur

ZUSTELLVERFÜGUNG

Ergeht an:

Konsenswerberin:

1. EVN Wärme GmbH, EVN Platz, 2344 Maria Enzersdorf (per E-Mail; Robert.Herrisch@evn.at)

Grundeigentümer:

2. Amt der NÖ Landesregierung, Abt. Sanitäts- und Krankenanstaltenrecht, Landhausplatz 1, 3100 St. Pölten (per E-Mail; post.gs4@noel.gv.at)
3. Universitätsklinikum Krems, Kaufmännische Direktion, Ing. Roman Semler, MBA,

Mitterweg 10, 3500 Krems an der Donau

(per E-Mail; Roman.Semler@kreams.lknoe.at; kaufm.direktion@kreams.lknoe.at)

4. NÖ Landesgesundheitsagentur, Gesundheit Region Mitte GmbH, DI Franz Laback, MBA, Dunant-Platz 1, 3100 St. Pölten (per E-Mail; franz.laback@noe-lga.at)

Projektanten:

5. rew-Consulting, Ing. Roman Weigl, MSc, Anton Baumgartnerstraße 44/C5/0603, 1230 Wien (per E-Mail; office@rewconsulting.at)
6. umwelt & chemie – Squadrat GmbH, Löschenkohlgrasse 8b/5, 1150 Wien (per E-Mail; servus@squadrat.net)
7. FSE Ruhrhofer & Schweitzer GmbH, Bahnhofstraße 1, 3125 Stanzendorf (per E-Mail; office@fse.at)
8. NOVAKUSTIK Lärmschutztechnik GmbH, Döttelbachgasse 10, 2700 Wiener Neustadt (per E-Mail; office@novakustik.com)
9. Felix Lohrmann Architektur, Neustiftgasse 23/2, 1070 Wien (per E-Mail; office@felixlohrmann.com)
10. Schnaubelt und Partner ZT-GmbH, Alauntalstraße 21, 3500 Krems an der Donau (per E-Mail; office@supzt.at)
11. ELIN GmbH & Co KG, Pfarrgasse 75, 1230 Wien (per E-Mail; office@elin.com)

Behörden und Sach- und Amtssachverständige (SV/ASV):

12. Bereich 1 - Anlagenrecht, Ing. Karl-Heinz Angerer als bautechnischer ASV
13. Bereich 1 - Anlagenrecht, Ing. Gerhard Leeb als maschinenbautechnischer ASV
14. Arbeitsinspektorat NÖ Wald- und Mostviertel, Steiner Donaulände 49, 3504 Krems-Stein (per-E-Mail)
15. Amtsarzt, Herr Dr. Dieter Pichler, 3500 Krems, Drinkweldergasse 15 (per E-Mail)
16. Ing. Christian Schopper als brandschutztechnischer ASV (per E-Mail)
17. Thomas Zagler, MSc als elektrotechnischer SV (per-E-Mail)
18. DI Thomas Zeh als lärmtechnischer ASV (per E-Mail)

weitere Beteiligte:

19. Stadtbetriebe:
 - Straßen- und Wasserbau (per ELAK Ing. Franz Brandl)
 - Wasserwerk (per ELAK – Ing. Franz Brandl)
 - Abwasserbeseitigung (per ELAK – Ing. Franz Brandl)
 - Stadtbetriebe, Liegenschaftsbewirtschaftung (per ELAK – Maria Schinerl)
20. Präsidialamt (per E-Mail)

Leitungsberechtigte:

21. Gemeindeabwasserverband Krems (per E-Mail)
22. Netz Niederösterreich GmbH, Bezirksleitung Krems, 3500 Krems, Bertschingerstraße 7-11 (per E-Mail)
23. Telekom Austria NWC, Auftragsmanagement Ost-NÖ/Bgl., 2100 Korneuburg, Wienerstraße 15 (per E-Mail)

Datenschutzrechtliche Information bezüglich der Verarbeitung personenbezogener Daten:

Zum Zweck der Bearbeitung Ihres Antrages müssen wir Ihre personenbezogenen Daten im Umfang des gegenständlichen Formulars verarbeiten!

Der Schutz personenbezogener Daten ist uns ein wichtiges Anliegen. Wir verarbeiten Ihre Daten ausschließlich auf Grundlage der anwendbaren gesetzlichen Bestimmungen (DSGVO, DSG, TKG etc.) und treffen vielfältige Maßnahmen zur Gewährleistung der Datensicherheit. Ihnen stehen grundsätzlich die Rechte auf Auskunft, Berichtigung, Löschung, Einschränkung, Datenübertragbarkeit, Widerruf und Widerspruch der Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten zu. Detaillierte Informationen bezüglich Datenschutz und zum Datenverantwortlichen/Datenschutzbeauftragten erhalten Sie in unserer Datenschutzerklärung unter www.krems.gv.at/dsgvo.

Wenn Sie der Meinung sind, dass die Verarbeitung Ihrer Daten gegen das Datenschutzrecht verstößt oder Ihre datenschutzrechtlichen Ansprüche verletzt worden sind, haben Sie die Möglichkeit, sich an die Datenschutzbehörde unter <https://www.dsb.gv.at/> zu wenden.