

Verhandlungsausschreibung

GZ.: KS-AN-725/33/85-2024

BearbeiterIn: Dominik M. Eichinger
Markus Fidelsberger

Krems, am 05.04.2024

Transgourmet Österreich GmbH
Errichtung einer Notstromanlage
in 3500 Krems an der Donau, An der Schütt 37,
auf dem Grundstück Nr. 247/10, KG Weinzierl bei Krems
- **gewerbebehördliche Genehmigungsverhandlung**

Die **Transgourmet Österreich GmbH** hat um die gewerbebehördliche Genehmigung für die Änderung der Betriebsanlage durch **Errichtung einer Notstromanlage in 3500 Krems an der Donau, An der Schütt 37, auf dem Grundstück Nr. 247/10, KG Weinzierl bei Krems**, angesucht.

Hierüber findet am

Montag, den 22.04.2024, um 09:00 Uhr,

eine mündliche Verhandlung an Ort und Stelle statt.

Treffpunkt: **An der Schütt 37, 3500 Krems an der Donau**

Rechtsgrundlagen:

§§ 40 ff Allgemeines Verwaltungsverfahrensgesetz 1991 (AVG 1991), in der geltenden Fassung (idgF),

§§ 74 Abs 2, 81 Abs 1, 333, 356 Abs 1, 356 b Gewerbeordnung 1994 (GewO 1994) (idgF)

Die Verhandlungsunterlagen liegen bis zum Tag der Verhandlung zur Einsichtnahme am Anlagenrecht des Magistrates der Stadt Krems, Bertschingerstraße 13, zur Einsichtnahme auf und können während der Parteienverkehrsstunden (Montag bis Freitag 8:00 Uhr -12:00 Uhr, zusätzlich Dienstag 13:00 Uhr -16:00 Uhr), bzw. außerhalb der Parteienverkehrszeiten ausschließlich nach telefonischer Voranmeldung (DW -433) eingesehen werden.

Bitte beachten Sie, dass eine Rücksprache mit einem bestimmten Techniker/Verfahrensleiter immer nur nach vorheriger telefonischer Terminvereinbarung möglich ist.

Hinweis gemäß § 42 AVG:

Datenschutzerklärung: <http://www.krems.gv.at/dsgvo>

Als Beteiligter (Nachbar) beachten Sie bitte, dass eine Person ihre Stellung als Partei verliert, soweit sie nicht spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung während der Amtsstunden bei der Behörde (Magistrat der Stadt Krems, Bereich 1 - Anlagenrecht, 3500 Krems, Bertschingerstraße 13) oder während der Verhandlung Einwendungen erhebt. Die Verständigung erfolgt gesondert mittels Anschlag in den der Anlage unmittelbar benachbarten Häusern und auf dem Betriebsgrundstück.

Eine Teilnahme an der Verhandlung unter Verwendung technischer Einrichtungen zur Wort- und Bildübertragung ist behördlicherseits nicht vorgesehen. Die Teilnahme erfordert persönliches Erscheinen.

Als Antragsteller beachten Sie bitte, dass die Verhandlung in Ihrer Abwesenheit durchgeführt oder auf Ihre Kosten auf einen anderen Termin verlegt werden kann, wenn Sie die Verhandlung versäumen oder Ihr bevollmächtigter Vertreter diese versäumt.

Mit freundlichen Grüßen
Für den Bürgermeister

Dominik M. Eichinger
(elektronisch unterfertigt)

ZUSTELLVERFÜGUNG:

Ergeht an (Zustellverfügung):

Konsenswerberin/Grundeigentümerin:

1. Transgourmet Österreich GmbH, An der Schütt 37, 3500 Krems an der Donau (per RSb)

Planverfasser:

2. Josef Jakob Architektur ZT GmbH, Karl-Meißl-Straße 1 / 10, 1200 Wien (per RSb und E-Mail)

Behörden und Sachverständige:

3. Bereich 1 - Anlagenrecht, Dominik M. Eichinger als bautechnischer ASV
4. Bereich 1 - Anlagenrecht, Ing. Gerhard Leeb als maschinenbautechnischer ASV
5. Bereich 1 - Anlagenrecht, Ing. Wolfgang Rößler, MSc als maschinenbautechnischer ASV
6. wHR DI Erich Jöbstl als wasserbautechnischer ASV (per E-Mail)
7. Thomas Zagler, MSc. als elektrotechnischer SV (per E-Mail)

Anrainer:

8. Anschlag (Anordnung an Einlaufstelle)

weitere Beteiligte:

9. Stadtbetriebe:
 - Straßen- und Wasserbau (per ELAK Nina Kabas)
 - Wasserwerk (per ELAK – Nina Kabas)
 - Abwasserbeseitigung (per ELAK – Nina Kabas)
 - Stadtbetriebe, Liegenschaftsbewirtschaftung (per ELAK – Katharina Eiböck)
10. Präsidialamt (per E-Mail)
11. NÖ Straßenbauabteilung 7, Drinkweldergasse 15, 3500 Krems (per E-Mail)
12. Republik Österreich - Bundesstraßenverwaltung S oder Land Niederösterreich - Bundesstraßenverwaltung B),

p. A. Amt der NÖ Landesregierung, Abt. ST3 – Bundesstraßenbau/ Abt. ST4
- Landesstraßenbau, Landhausplatz 1, 3109 St. Pölten

13. NÖ Straßenmeisterei Krems, Wiener Straße 121, 3500 Krems (per E-Mail)

Leitungsberechtigte:

14. Gemeindeabwasserverband Krems (per E-Mail)
15. Netz Niederösterreich GmbH, Bezirksleitung Krems, Bertschingerstraße 7-11, 3500 Krems (per E-Mail)
16. Telekom Austria NWC, Auftragsmanagement Ost-NÖ/Bgl., Wienerstraße 15, 2100 Korneuburg (per E-Mail)

Amtstafel Anlagenrecht

elektronische Amtstafel (<https://www.krems.at/rathaus/buergerservice/amtstafel-online>)

Einlaufstelle mit dem Auftrag, die Verhandlungsausschreibung in den der Anlage unmittelbar benachbarten Häusern und auf dem Betriebsgrundstück anzuschlagen (§ 356 Abs 1 GewO 1994)