

Verhandlungsausschreibung

GZ.: KS-AN-4060/231/13-2022

BearbeiterIn: Ing. Gerhard Herzyk
Daniela Zöhrer

Krems, am 16.05.2022

EKZ Mariandl

Abänderung zu Bescheid vom 13.12.2021, KS-AN-4060/229/73-2021
Klimaanlage für Wechselrichter von der PV-Anlage
3500 Krems, Wiener Straße 91, Bründlgraben 2,
- **gewerbebehördliche Genehmigungsverhandlung**

Die **Mariandl GmbH & Co KG** in 5015 Salzburg, hat um die **gewerbebehördliche Genehmigung** für die **Abänderung zu Bescheid vom 13.12.2021, KS-AN-4060/229/73-2021**, für das **EKZ Mariandl** durch die **Errichtung einer Klimaanlage für Wechselrichter von der bereits errichteten PV-Anlage**, im Standort **3500 Krems, Wiener Straße 91 / Bründlgraben 2**, angesucht. Die Klimaanlage wird im Bereich des Ladehofes errichtet.

Hierüber findet am

Donnerstag, den 02.06.2022, um 10:00 Uhr,

eine mündliche Verhandlung an Ort und Stelle statt.

Treffpunkt: **Eingang Drehtüre Erdgeschoss, EKZ Mariandl**

Rechtsgrundlagen:

§§ 40 ff Allgemeines Verwaltungsverfahrensgesetz 1991 (AVG 1991), in der geltenden Fassung (idgF),
§§ 81 Abs 1, 333, 356 Abs 1 und 356e Gewerbeordnung 1994 (GewO 1994), idgF

Die Verhandlungsunterlagen liegen bis zum Tag der Verhandlung zur Einsichtnahme am Anlagenrecht des Magistrates der Stadt Krems, Bertschingerstraße 13, zur Einsichtnahme auf und können während der Parteienverkehrsstunden (Montag bis Freitag 8:00 Uhr -12:00 Uhr, zusätzlich Dienstag 13:00 Uhr -16:00 Uhr), bzw. außerhalb der Parteienverkehrszeiten ausschließlich nach telefonischer Voranmeldung (DW -433) eingesehen werden.

Bitte beachten Sie, dass bei der Einsichtnahme beim Magistrat die im Rahmen der Covid-Gesetzgebung vorgeschriebenen Abstandsregeln einzuhalten sind und eine – von Ihnen selbst mitzubringende – Atemschutzmaske der Schutzklasse FFP2 (FFP2-Maske) ohne Ausatemventil zu verwenden ist!

Bitte beachten Sie, dass eine Rücksprache mit einem bestimmten Techniker/Verfahrensleiter immer nur nach vorheriger telefonischer Terminvereinbarung möglich ist.

Projektinfo:

Nunmehr ist es beabsichtigt für den Wechselrichter dieser PV-Anlage eine Klimatisierung durchzuführen, welche über eine eigens errichtete Splitklimaanlage erfolgt und damit die Raumtemperatur im Niederspannungshauptverteiler, in welchem auch der auch Wechselrichter der PV-Anlage untergebracht wird, gesteuert werden kann. Es wird somit der Innenteil (Daikin FTXP50M) der Splitanlage in diesem Raum montiert und über jenes im Bereich der Tiefgaragenausfahrt 1.UG, welche niveaugleich in diesem Bereich mit der Erschließungsstraße verläuft, vorgesehene Klimateileneinheit (Daikin RXP50M), versorgt. In diesem Bereich sind bereits drei Klimateileneinheiten derselben Type verbaut.

Hinweis gemäß § 42 AVG:

Als Beteiligter (Nachbar) beachten Sie bitte, dass eine Person ihre Stellung als Partei verliert, soweit sie nicht spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung während der Amtsstunden bei der Behörde (Magistrat der Stadt Krems, Bereich 1 - Anlagenrecht, 3500 Krems, Bertschingerstraße 13) oder während der Verhandlung Einwendungen erhebt. Die Verständigung erfolgt gesondert mittels Anschlag in den der Anlage unmittelbar benachbarten Häusern und auf dem Betriebsgrundstück.

Hinweis:

Als Antragsteller beachten Sie bitte, dass die Verhandlung in Ihrer Abwesenheit durchgeführt oder auf Ihre Kosten auf einen anderen Termin verlegt werden kann, wenn Sie die Verhandlung versäumen oder Ihr bevollmächtigter Vertreter diese versäumt.

Mit freundlichen Grüßen
Für den Bürgermeister:

Ing. Gerhard Leeb
(elektronisch unterfertigt)

Ergeht an:

Konsenswerberin und Inhaberin der Generalgenehmigung:

1. Mariandl GmbH & Co KG, Europastraße 3, 5015 Salzburg (mit dem Auftrag die projektierenden als auch ausführenden Firmen zu dieser Verhandlung beizuziehen)

Behörden und Sachverständige:

2. Bereich 1 - Anlagenrecht, Ing. Gerhard Herzyk als bautechnischer ASV
3. Bereich 1 - Anlagenrecht, Ing. Gerhard Leeb als maschinenbautechnischer ASV
4. Arbeitsinspektorat NÖ Waldviertel, 3504 Krems-Stein, Steiner Donaulände 49
5. Amtsarzt, Herrn Dr. Dieter Pichler, 3500 Krems, Drinkweldergasse 15 (per e-mail)
6. Ing. Christian Schopper als brandschutztechnischer ASV (per e-mail)

weitere Beteiligte:

7. Präsidialamt (per e-mail)

8. Mariandl GmbH & Co KG, Wiener Straße 91, 3500 Krems an der Donau (Centermanagement)
9. Andreas Trauner als Kommandant der Betriebsfeuerwehr EKZ Mariandl (per e-mail)

Amtstafel Anlagenrecht
elektronische Amtstafel

Einlaufstelle mit dem Auftrag, die Verhandlungsausschreibung in den der Anlage unmittelbar benachbarten Häusern und auf dem Betriebsgrundstück anzuschlagen (§ 356 Abs 1 GewO 1994)

Signaturwert	P9ChJA94mAbbPK+GaJ+afV+DHuVxCMuNPdxkxLzSSFYBwT/yTBqZr9Gyj+wIPXlGwSGAk2BmHmvWwEnVq/zWIJ3k4cqHEK9UeUgHrQ33xeIVqMzy7zG4y1f/ZdoGmRFWAwbGvbaXX6+O/6leWMgCwK7U/R2zdG1CcFrO9xB/5jffIb3UxT4G+kKdQRkuJYwSpEbQynCS4naU7BVPnGKz/EtHSEH/a1196BpwjaavkdvtO4xOvvdCYxTKF6dNPT20F3XF/nrJ44tn2h5ykUfn4/u1ZKuBWSHJ4b+O8feBDos7299jRMPWLRnv4x/w+sSC462l2hLoPeNEhvg7C1SrNQ==	
	Unterzeichner	Stadtgemeinde Krems
	Datum/Zeit-UTC	2022-05-17T07:02:44+02:00
	Aussteller-Zertifikat	CN=a-sign-corporate-07,OU=a-sign-corporate-07,O=A-Trust Ges. f. Sicherheitssysteme im elektr. Datenverkehr GmbH,C=AT
	Serien-Nr.	1191217765
	Methode	urn:pdfsigfilter:bka.gv.at:binaer:v1.1.0
	Parameter	etsi-bka-moa-1.0
	Prüfinformation	Dieses Dokument wurde amtssigniert. Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur finden Sie unter: www.signaturpruefung.gv.at bzw. www.krems.gv.at/amtssignatur
Hinweis	Dieses Dokument wurde amtssigniert. Auch ein Ausdruck dieses Dokuments hat gemäß § 20 E-Government-Gesetz die Beweiskraft einer öffentlichen Urkunde.	

Datenschutzrechtliche Information bezüglich der Verarbeitung personenbezogener Daten:

Zum Zweck der Bearbeitung Ihres Antrages müssen wir Ihre personenbezogenen Daten im Umfang des gegenständlichen Formulars verarbeiten!

Der Schutz personenbezogener Daten ist uns ein wichtiges Anliegen. Wir verarbeiten Ihre Daten ausschließlich auf Grundlage der anwendbaren gesetzlichen Bestimmungen (DSGVO, DSG, TKG etc.) und treffen vielfältige Maßnahmen zur Gewährleistung der Datensicherheit. Ihnen stehen grundsätzlich die Rechte auf Auskunft, Berichtigung, Löschung, Einschränkung, Datenübertragbarkeit, Widerruf und Widerspruch der Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten zu. Detaillierte Informationen bezüglich Datenschutz und zum Datenverantwortlichen/Datenschutzbeauftragten erhalten Sie in unserer Datenschutzerklärung unter www.krems.gv.at/dsgvo.

Wenn Sie der Meinung sind, dass die Verarbeitung Ihrer Daten gegen das Datenschutzrecht verstößt oder Ihre datenschutzrechtlichen Ansprüche verletzt worden sind, haben Sie die Möglichkeit, sich an die Datenschutzbehörde unter <https://www.dsb.gv.at/> zu wenden.