

Baudirektion und Stadtentwicklung

Service Center Bauen
Bertschingerstraße 13
3500 Krems

Tel.: +43 (0)2732/801-301
baudirektion@krems.gv.at
www.krems.gv.at

Krems, am 27.05.2025

KUNDMACHUNG

GZ.: KS-BD-9/3/2-2025

VERORDNUNG

des Gemeinderates der Statutarstadt Krems an der Donau vom 27.05.2025
über eine Reduktion bei der Vorschreibung einer Stellplatzausgleichsabgabe für
Kraftfahrzeuge

§ 1

Gemäß § 63 Abs. 8 NÖ Bauordnung 2014, LGBl. Nr. 1/2015, idgF, wird hinsichtlich der in Anlagen ./A und ./B gekennzeichneten Teile der gemäß § 14 Abs. 2 Z. 15, des NÖ Raumordnungsgesetzes 2024 LGBl. Nr. 3/2015, idgF, im Flächenwidmungsplan festgelegten Zentrumszonen der Stadtteile Krems und Stein **zum Zweck der Förderung der Entwicklung dieser Zonen und zum Ausgleich von Standortnachteilen** eine Reduktion bei der **Vorschreibung der Stellplatzausgleichsabgabe für Kraftfahrzeuge** wie folgt vorgesehen:

Bei Abgabentatbeständen iSv § 63 Abs. 7 der NÖ Bauordnung 2014, idgF, die **nach Kundmachung dieser Verordnung** entstehen und die sich auf Bauwerke beziehen, die sich **zur Gänze innerhalb der** in den beiliegenden Anlagen ./A oder ./B **rot schraffierten Bereichen der Zentrumszonen befinden**, ist eine **um 80% reduzierte** Stellplatzausgleichsabgabe für Kraftfahrzeuge vorzuschreiben.

§ 2

Diese Verordnung tritt gemäß § 50 NÖ Stadtrechtsorganisationsgesetz 1999, LGBl. 1026-0, idgF, mit Ablauf des Tages der zweiwöchigen Kundmachungsfrist in Kraft.



Anlage ./A: „Altstadt Krems“
Anlage ./B: „Altstadt Stein“

Der Bürgermeister

Mag. Peter MOLNAR

angeschlagen am: 28.05.2025

abgenommen am: 13.06.2025

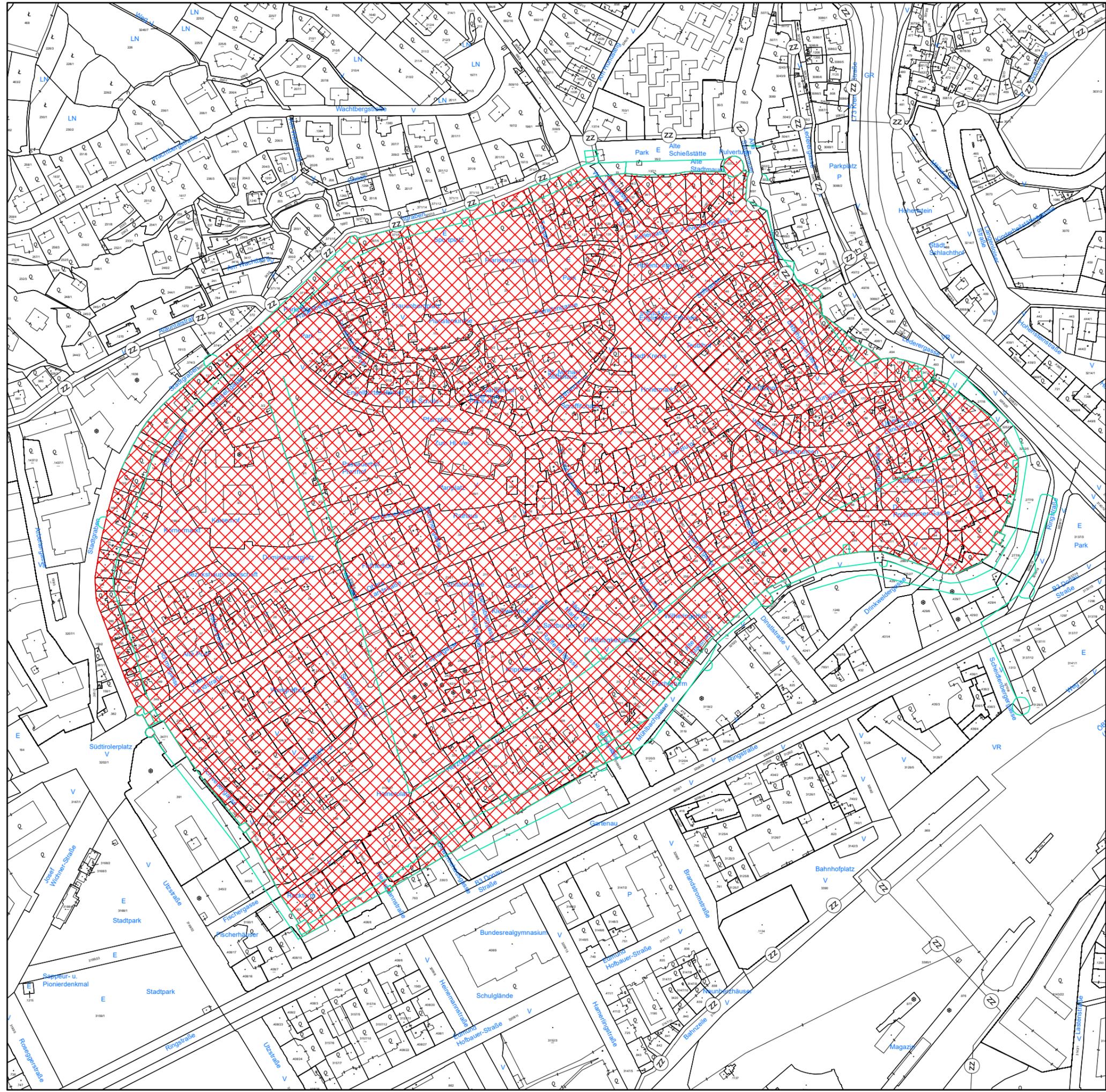
Rechtskraft ab: 13.06.2025

Stellplatzausgleichsabgabe Altstadt

Anlage ./A: „Altstadt Krems“

Legende:

-  Reduzierte Stellplatzausgleichsabgabe für Kraftfahrzeuge
-  Stadtmauer
-  DKM
-  Zentrumszone



Maßstab M 1:3.000

Stand 22.04.2025

DKM Stand: Oktober 2024

PLANVERFASSER:
Magistrat der Stadt Krems a. d. Donau
Baudirektion
Bertschingerstraße 13, 3500 Krems
Tel: 02732/801 300
Baudirektion@krems.gv.at

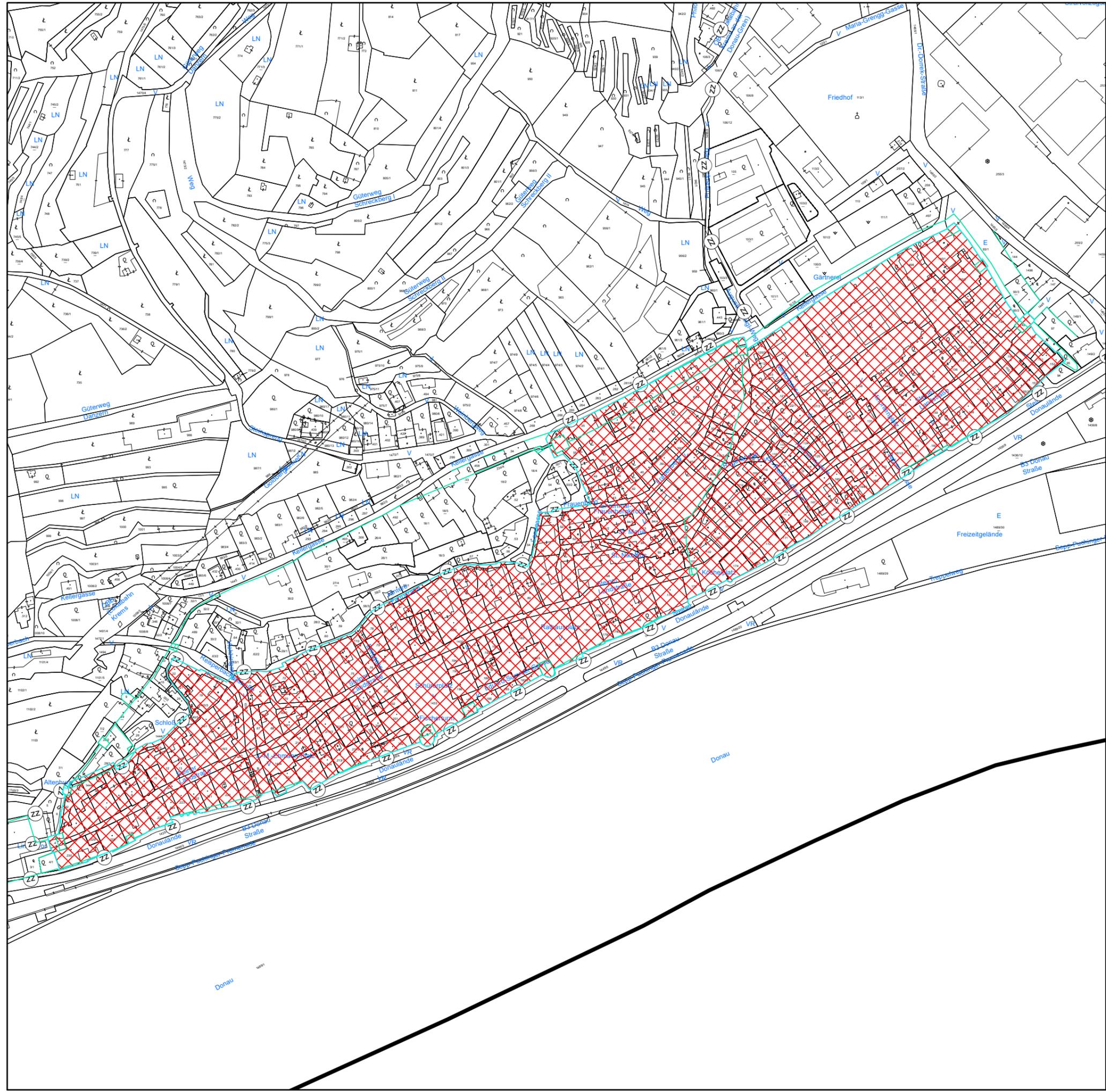


Stellplatzausgleichsabgabe Altstadt

Anlage ./B: „Altstadt Stein“

Legende:

-  Reduzierte Stellplatzausgleichsabgabe für Kraftfahrzeuge
-  Stadtmauer
-  DKM
-  Zentrumszone



Maßstab M 1:3.000

Stand 22.04.2025

DKM Stand: Oktober 2024

PLANVERFASSER:
Magistrat der Stadt Krems a. d. Donau
Baudirektion
Bertschingerstraße 13, 3500 Krems
Tel: 02732/801 300
Baudirektion@krems.gv.at

