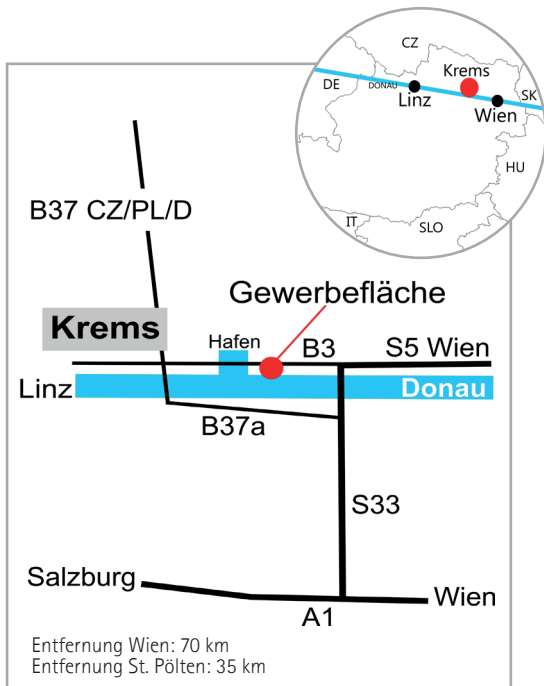


Krems. Grundstück Nr. 279/1 KG Weinzierl



Standort mit Pluspunkten

- erfolgreicher Wirtschafts- und Arbeitsstandort
- Anschließung an das hochrangige Straßennetz
- langfristige Anmietung / Verkauf
- Hochwasserschutzsicherheit
- individuell teilbare Fläche
- individuelle Bebaubarkeit unter Bezugnahme auf den derzeit rechtskräftigen Flächenwidmungsplan

Zahlen und Fakten

- **Verfügbare Fläche**
63.647 m²
 - **Flächenwidmung**
Bauland-Industriegebiet
 - **Erschließung**
exzellente Anbindung an das hochrangige Straßennetz vorhanden
- Hafennähe
- Nähe zum Kremser Gewerbepark

ansässige Unternehmen

- 01 Garagenkönig GmbH
www.garagenkoenig.at
- 02 Gemeindeabwasserverband
Krems an der Donau
www.gav-krems.at
- 03 Biomassenheizkraftwerk der
EVN AG
www.evn.at
- 04 diverse Kleinbetriebe

Ihr Kontakt

Mag. Georg Wölfl, MBA, Betriebsleiter
Vertreter Grundeigentümer
Magistrat der Stadt Krems an der Donau
Liegenschaftsbewirtschaftung
+43 2732 801-445
+43 676 848 828 445
liegenschaft@krems.gv.at, www.krems.at

Mag. Horst Berger, Geschäftsführer
Vertreter Standortvermarktung
Stadtmarketing Krems GmbH
+43 2732 930 71
+43 676 845 607 700
horst.berger@stadtmarketing-krems.at
www.stadtmarketing-krems.at